



■所在地／栃木県那須郡那須町高久乙 【那須街道沿】

■地 目／宅地 ■地 積／約992㎡ (約300坪) ■道 路／東側9.5m舗装道路 (県道)

■建 物／224.72㎡ (約67.97坪) 1階118.73㎡ 2階105.99㎡

木造スレート葺き二階建て 6LDK+店舗

■築年月／平成2年12月15日新築

■ガ ス／プロパン

■電 気／東京電力

■水 道／井戸 (町営水道引込み可)

■建蔽率／15%

■容積率／30%

■排水／浄化槽

■交 通／東北自動車道那須I.C.より約7分 県道17号 (那須街道) 沿い

■備 考／駐車スペース14台、管理費無し 自然公園法第二種特別地域 現況引渡し

●広谷地交差点、道の駅友愛の森すぐ近く、那須街道に面した好立地の店舗物件です。

●駐車スペースも広く確保でき、土地だけでも価値の高い人気の場所です。