



■所在地／栃木県那須郡那須町高久乙伊藤台

■地目／雑種地（現況宅地） ■地積／329㎡（約99.52坪） ■道路／北側6.4m・東側4.8m私道

■建物／51.34㎡（約15.5坪） 木造亜鉛メッキ鋼板葺き平屋平屋2LDK

■築年月／昭和56年7月19日新築 ■建蔽率／60% ■容積率／200% ■用途地域／無指定

■ガス／プロパン ■電気／東京電力 ■水道／公営水道 ■排水／浄化槽（簡易水洗）

■交通／JR東北新幹線那須塩原より車19.9km 東北自動車道那須I.C.より約10.5km

■備考／私道負担あり、現況引渡し

正規仲介手数料別途【仲介】

●周りが木で囲まれた静かな場所の角地です。天然温泉の温泉施設や人気のパン屋さんにも車で2～3分、他にも多くの観光スポットが点在し、ここを拠点にしてまわるのもいいですね。那須の四季を感じる別荘ライフが待っています。