



■所在地／栃木県那須郡那須町高久乙（那須ハイランド）

■地目／山林（現況宅地） ■地積／315㎡（約95坪）

■道路／南東側 3 m舗装道路

■建物／1階47.20㎡ 2階15.73㎡ 合計62.93㎡（19.03坪） 私道負担無し

木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建て 2LDK

■築年月／平成4年11月新築

■ガス／プロパン

■電気／東京電力

■水道／那須ハイランド上水道

■建蔽率／20%（自主規制）

■容積率／40%（自主規制）

■排水／浄化槽（簡易水洗トイレ）

■交通／東北新幹線「那須塩原駅」より車で約33分（21.5km） 東北自動車道那須I.C.より車27分

■備考／共益施設維持管理費：33,264円（税込年額） 水道使用料別途

●夏でも涼しい那須ハイランドパークの中腹に位置する林に囲まれた静かな場所です。

●南側に面した吹き抜けの窓から高原の柔らかな光が射し込みます。広いウッドデッキで那須高原の移りゆく季節を感じながら食べるバーベキューの味は格別です。