



■所在地／栃木県那須郡那須町高久丙（守子の郷別荘地内）

■地目／山林 ■地積／660㎡（約200坪） ■道路／5.5m舗装道路 私有負担なし

■建物／1階2階合計72.45㎡（約22坪） 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 2LDK

■築年月／昭和62年11月 ■ガス／プロパン ■電気／東京電力

■水道／町営水道 共益施設負担金 600,000円（税別） ■排水／浄化槽 ■雨水／自然浸透

■建蔽率／自主規制により30% ■容積率／二階建てまで

■交通／JR東北新幹線「那須塩原」駅より車25分、東北自動車道那須I.C.より車で約12分

■備考／現況引渡し 管理規約有り 管理費年額70,000円+税

●管理の行き届いた静かな別荘地内で那須街道のバス停も近く道の駅、スーパー、病院にも近く永住にも最適です。約200坪の敷地を活かして家庭菜園を作り、自家栽培の野菜でバーベキューなど、那須の四季を感じながら贅沢な別荘ライフはいかがですか。