



■所在地／栃木県那須郡那須町高久乙字道東

■地目／山林(現況宅地) ■地積／1500㎡(約453坪) ■道路／西側9.5m町道(一部私道負担あり)

■建物／①64.59㎡(19.5坪)店舗 ②61.80㎡(18.7坪) ③59.62㎡(18坪)貸別荘2LDK

いずれも木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋 ■築年月／①平成6年3月15日 ②③平成12年新築

■ガス／プロパン ■電気／東京電力 ■水道／公営水道 ■排水／合併浄化槽宅内処理

■用途地域／無指定 ■建蔽率／60% ■容積率／200% ■法令制限／無し

■交通／東北新幹線「那須塩原駅」より車で約23分(16km) 東北自動車道那須I.C.より車5分

■備考／現況引き渡し 正規仲介手数料別途【仲介】

●東北自動車道那須I.C.より車で5分、トリックアートミュージアム他観光施設からもアクセス良好！
3方向道路で日当たりが良く、駐車スペースも十分な広さがあります。飲食店向きの約20坪の建物の他、
2LDKの貸別荘棟2棟を平成12年に新築し、更に用途が広がり魅力が増しました。