



■所在地／栃木県那須郡那須町高久丙字海道上(モリコの郷)

■地目／宅地

■地積／351㎡(約106.17坪)

■道路／北側5.5m舗装道路、私道負担なし

■建物／53.41㎡(約16.15坪) 木造平屋 2LDK

■築年月／昭和62年4月新築

■ガス／個別プロパン

■電気／東京電力

■水道／平和郷管理水道 25,920円(年額)

■排水／簡易水洗、浸透枳(現状)

■建蔽率／60%

■容積率／200%

■交通／東北自動車道那須I.C.より車で約10分 最寄りバス停留所より徒歩 5分

■備考／共益施設負担金630,000円込み、管理費別途、駐車場 1台付

現況引渡し 正規仲介手数料別途【仲介】

●那須の新拠点「広谷地」から少し上の位置にある自然豊富な林の別荘地内。永住される方も増えています。

●陽当たり良好で環境にも恵まれた手頃な間取りの物件です。